



#### 4.- KOSTALDEEN ETA ABIAZIO ZIBILAREN ARLOKO ARAUDIA

Lurraldearen antolamendurako zatiko planaren aldaketa aplikatu eta garatzeko tresnek indarreko legerian eta arloko araudian ezarritakoa bete behar dute.

- 1.- Halaber, kostaldeen inguruan, Kostaldeeii buruzko uztailaren 28ko 22/1988 Legean eta berorren erregelamenduan -urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuak onetsitakoa- ezarritakoa bete behar da. Era berean, aipatu behar da itsaso eta lehorraren arteko jabari publikoan aurkezten diren jarduketek gaitze titulua eduki behar dutela eta gorago aipatutako Kostaldeeii buruzko Legearen III. tituluan jasotakoa bete behar dela. Edu bertsuan, babes zortasunak eragindako jarduketek autonomia erkidegoko eskudun organoaren baimena behar dute, erabilerak Kostaldeeii buruzko Legearen II. tituluan xedatutakoarekin bat eginda arautzen dira, eta jarduerak baimentzeko honako baldintzak bete behar dira: izaera dela-eta ezin izatea beste nonbait kokatu edo itsaso eta lehorraren arteko jabari publikoa erabiltzeko beharrezkoak edo komenigarriak diren zerbitzuak ematea. Eta idatziz daude debekatuta bizitzeko eraikinak edo landa asentamenduak kudeatzeko bereziki bereziak diren eraikinak.
- 2.- Abiazio zibilaren alorrean, sektoreko organo eskudunek espresuki eskatuta, hau da araudia:
  - a) Eraikuntzek eta instalazioek, lurraldearen antolamendurako zatiko planean xedatutako beste zeinahi ekintzek, baita horien elementu guztiek ere (antenas, tximistorratzak, tximiniak, aire girotuko ekipamenduak, igogailuen kutxak, kartelak, dekorazioko erremateak...), nahiz eraikuntza horiei egindako zeinahi gehikuntzek, horiek eraikitzeko beharrezkoak diren bitarteko mekanikoen (garabiak...), lursailaren aldaketek edo objektu finkoen (zutoinak, antenas, aerosorgailuak -palak barne-, kartelak...), bideko edo trenbideko galiboen ezin izango dituzte urratu Donostiako Aireportuaren aeronautikako zortasunak, aeronautikako zortasun eranskinean adierazita daudenak. Hori gauzatu ahal izango da baldin eta Aireko Segurtasuneko Estatuko Agentziaren arabera egiaztatuta geratzen bada ez dela arriskuan jartzen segurtasuna eta ez zaiola nabarmen eragiten aireontzien eragiketen erregulartasunari, apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak aldatutako otsailaren 24ko 584/1972 Dekretuan, zortasun aeronautikoei buruzkoa, jasotako salbuespenen arabera.
  - b) Funtzionamendua dela eta, altuetan dauden plataformetan jarri behar diren aerosorgailuek, energia elektrikoa garraiatzeko lineek edo telekomunikazioko azpiegiturek (telefonía antenas, mikrouhin-loturak) Donostiako aireportuaren zortasun aeronautikoei buruzko araudia bete behar dute.
  - c) Eraikuntzak, instalazioak (paldoak, antenas, aerosorgailuak eta euren palak edota beren eraikuntzarako behar diren baliabideak) edo landaketak egiteko jartzeko, beharrezkoa da Aireko Segurtasuneko Estatuko Agentziaren baimena, zortasun aeronautikoei buruzko otsailaren 24ko



584/1972 Dekretuaren (apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak aldatzen duena) 30. eta 31. artikuluetan xedatu bezala.

- d) Donostiako aireportuko zortasun aeronautikoen eremuan egindako proiektio ortogonalaren barruko azalera jarduera mugatuen zortasunaren menpe geratzen da otsailaren 24ko 584/1972 Dekretuaren 10. artikuluan ezarri legez, zeinaren arabera, egungo idazkeran, Aireko Segurtasunerako Estatuko Agentziak (AESA) debekatu, mugatu edo baldintzatu ditzake bertako jarduerak, baldin eta horiek aireko eragiketarako edo irratiz instalazioen funtzionamendu egokirako arriskutsuak badira. Aukera hori izango du ere jarduera horiek ezarri edo egiteko aukera ematen duten lurzoruen erabilerei dagokienez, besteak beste:
- 1.- Turbulentziak eragin ditzaketen oztopoak eraikitzea dakarten edo eragiten duten jarduerak.
  - 2.- Argien erabilera (proiektoreak eta laser-igorgailuak barne), arriskuak sor baditzakete eta nahasketak edo errakuntzak eragin baditzakete.
  - 3.- Azalera handi eta oso islatzaileak behar dituzten jarduerak, itsualdiak eragin baditzakete.
  - 4.- Aerodromoaren mugimendu-eremuko faunaren ekintzak areagotu ditzaketen jarduerak.
  - 5.- Edozein jarduera, erradiazio-iturri ikusezinak ezartzea eragiten badu edo komunikazio, nabigazio eta zaintza aeronautikoko sistemen funtzionamenduan interferentziak sor ditzaketen edo horien gaineko eragin negatiboa izan dezaketen objektu finko edo mugikorren presentzia badakar.
  - 6.- Kea, lainoa edo aireontzientzako arriskutsua den beste edozer fenomeno sortzen duten instalazioak ezartzea edo martxan jartzea dakarten edo eragiten duten jarduerak.
  - 7.- Aireratzeko edo airean egoteko bitartekoak erabiltzea, kirol-jarduerak edo beste edozein motakoak egiteko.
- e) Hirigintza plangintza edo garapen plan berriak egiteko, edo eurak aztertzeke edo aldatzeke, Donostiako aireportuko zortasun aeronautikoek eragindako lurraldearen antolamendurako zatiko planaren eremuetan, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren txostena behar da, Interes Orokorreko Aireportuen eta zerbitzu-eremuen Antolamenduari buruzko eta apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak aldatutako abenduaren 4ko 2591/1998 Errege Dekretuaren bigarren xedapen gehigarrian xedatutakoa betez, eta horretarako, txostena eskatu behar da, plangintzaren hasierako onarpenaren aurretik. Nahitaezko txosten hori eskatzen ez bada edo kontrako erantzuna jasotzen bada, ezingo da plangintzaren behin betiko onarpena egin estatuaren eskumenei dagokien alorretan.
- f) Gauzatuko den aprobeixamendua hirigintza-legediarekin bat etorritik zehaztuko da hirigintza-planeamenduan, Sustapen Ministerioaren txostenak ezarritako baldintzak aplikatu ostean; murrizketen kasuan, ez da sortuko kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik Sustapen Ministerioaren aldetik, ezta aireportu-kudeatzailearen edo Aireko Nabigazio Zerbitzuak eskaintzen dituenaren aldetik ere.

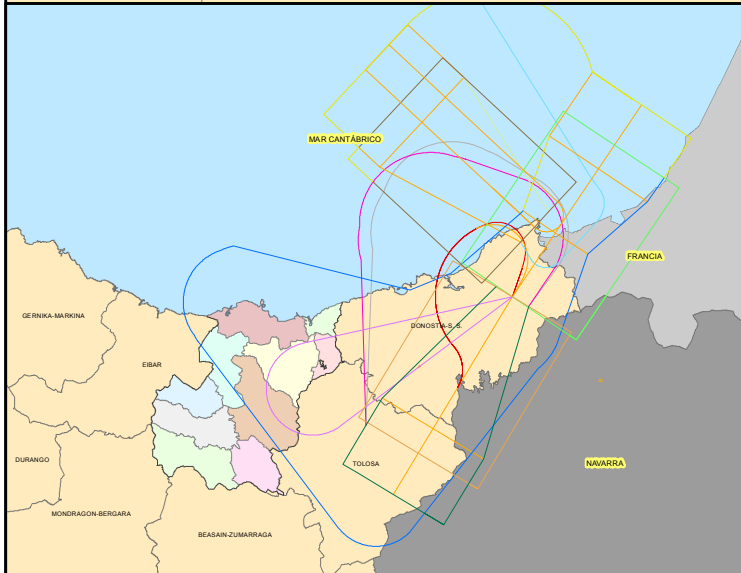
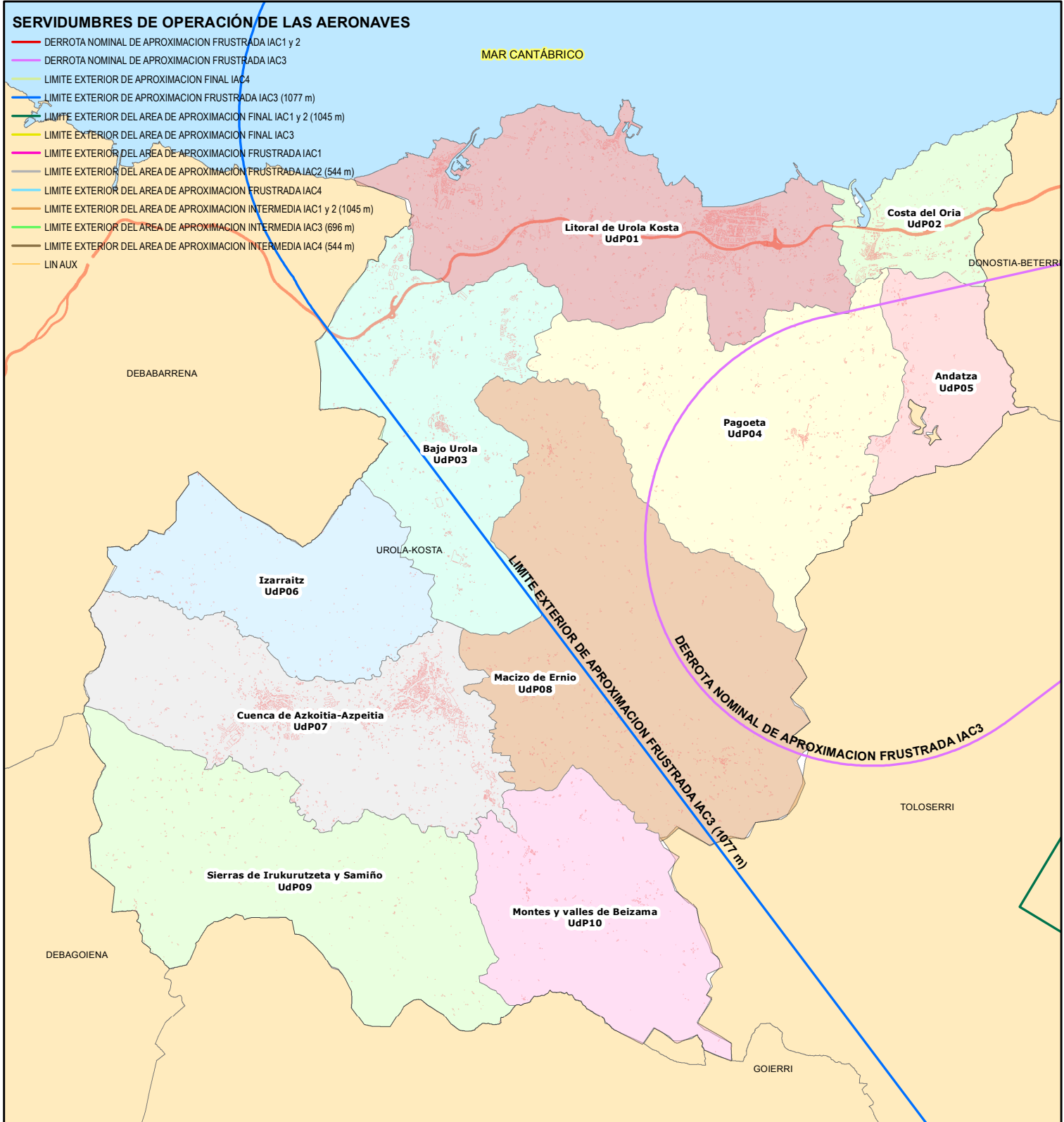


- g) Zortasun aeronautikoez ezarritako muga eta baldintzen ondorioz ezinezkoa bada aurreikusitako eraikuntzak edo instalazioak egitea, ez da sortuko Sustapen Ministerioaren, aireportuaren kudeatzailearen eta aire-nabigaziorako zerbitzuak ematen dituenaren eskutik kalte-ordaina jasotzeko inolako eskubiderik.
- h) Kontraesana badago Lurraldearen antolamendurako zatiko planaren hirigintza araudian, edo hirigintza araudiaren eta lurralde-planean jasotako planoen artean, zortasun aeronautikoez ezarritako mugek edo baldintzek lehentasuna izango dute hirigintza plangintzan jasotako beste edozein neurriren aurretik.

Dokumentazio grafiko bezala, Donostiako aireportuko zortasun aeronautikoen planoak jasotzen da jarraian:

# SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES

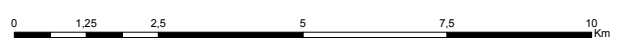
- DERROTA NOMINAL DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC1 y 2
- DERROTA NOMINAL DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC3
- LIMITE EXTERIOR DE APROXIMACION FINAL IAC4
- LIMITE EXTERIOR DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC3 (1077 m)
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION FINAL IAC1 y 2 (1045 m)
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION FINAL IAC3
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC1
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC2 (544 m)
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION FRUSTRADA IAC4
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION INTERMEDIA IAC1 y 2 (1045 m)
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION INTERMEDIA IAC3 (696 m)
- LIMITE EXTERIOR DEL AREA DE APROXIMACION INTERMEDIA IAC4 (544 m)
- LIN AUX



## AEROPUERTO DE SAN SEBASTIÁN

### SERVIDUMBRES AERONAÚTICAS

### SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES (PLAN DIRECTOR ESTADO ACTUAL)



Octubre 2016



## **5.- AZTERLAN EKONOMIKO ETA FINANTZARIOA ETA EXEKUZIO PROGRAMA.**

Azalpen-aldean adierazi den bezala, LPPren aldaketa honetan, gomendiozko hainbat arau-xedapen daude jasota. Paisaiaren kalitatearekin loturiko zenbait helburu daude; helburu horiek izango dira hirigintza-plangintzaren eta sektoreko lurraldearen printzipioaren oinarriak, baita Paisaiaren Ekintza Planak egitea gomendatzen den paisaiaren interesen eremuak ere.

Beraz, espedientearen edukia aintzat hartuta adierazi behar da Lurralde Planaren aldaketa honetarako ez dagokiola azterketa ekonomikoa eta finantzarioa egitea, ezta jarduketa programa egitea ere. Horretarako, kontuan hartuko da zehaztapen hori gomendioa baino ez dela, eta, horrenbestez, ez dakarrela zehaztuta inbertsiorik edota denborazko programarik.